



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
3. Ст-190/2025
19. јануара 2026. године
Београд, ул. Масарикова 2

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Наталија Пејић - Кордић, одлучујући о предлогу предлагача API BANK а.д. Београд, Булевар војводе Бојовића бр. 6-8, МБ 20439866, ПИБ 105701111, за покретање поступка стечаја над дужником BALKAN GROW д.о.о. из Београда, Булевар Михајла Пупина бр. 165А, МБ 21242420, ПИБ 109784330, донео је дана 19.01.2026. године

Р Е Ш Е Њ Е

I УСВАЈА СЕ предлог предлагача API BANK а.д. Београд, Булевар војводе Бојовића бр. 6-8, МБ 20439866, ПИБ 105701111, од 24.10.2025. године за покретање поступка стечаја над дужником BALKAN GROW д.о.о. из Београда, Булевар Михајла Пупина бр. 165А, МБ 21242420, ПИБ 109784330.

II ОТВАРА СЕ поступак стечаја над дужником BALKAN GROW д.о.о. из Београда, Булевар Михајла Пупина бр. 165А, МБ 21242420, ПИБ 109784330 .

III Стечајни разлог је трајнија неспособност плаћања.

IV ИМЕНУЈЕ СЕ стечајни управник Снежана Живојиновић из Београда.

V ПОЗИВАЈУ СЕ повериоци да у року од 120 дана од дана објављивања огласа о отварању поступка стечаја над стечајним дужником у “Службеном гласнику РС” пријаве Привредном суду у Београду своја обезбеђена и необезбеђена потраживања према стечајном дужнику, писменом пријавом поднетом у два примерка, са приложеним доказима о основаности потраживања.

VI ПОЗИВАЈУ СЕ дужници стечајног дужника да испуне своје обавезе према стечајној маси.

VII ЗАКАЗУЈЕ СЕ прво поверилачко рочиште на коме ће се расправљати о извештају о економско-финансијском положају стечајног дужника за дан 23.03.2026. године у 11,00 часова, које ће се одржати у Привредном суду у Београду, ул. Масарикова бр. 2, судница бр. 125, I спрат.

VIII ЗАКАЗУЈЕ СЕ испитно рочиште за 10.07.2026. године у 11,00 часова које ће се одржати у Привредном суду у Београду, ул. Масарикова бр. 2, судница бр. 125, I спрат.

IX Оглас о отварању поступка стечаја над стечајним дужником биће објављен у “Службеном гласнику Републике Србије” и на огласној табли суда.

Образложење

Предлагач API BANK а.д. Београд, Булевар војводе Бојовића бр. 6-8, МБ 20439866, ПИБ 105701111, у својству повериоца је поднеском од 24.10.2025. године, предложио да суд усвоји предлог предлагача и отвори поступак стечаја над дужником BALKAN GROW д.о.о. из Београда, Булевар Михајла Пупина бр. 165А, МБ 21242420, ПИБ 109784330. Као стечајни разлог је навео трајнију неспособност плаћања дужника, прописан одредбом чл. 11. ст. 3. тач. 1) и 2) Закона о стечају.

У образложењу предлога је навео да је био у уговорном односу са привредним друштвом JOVANJICA д.о.о., као корисником кредита, по основу уговора о дугорочном динарском кредиту са валутном клаузулом бр. 375119458000043569. Предлагач је кориснику одобрио дугорочни динарски кредит са валутном клаузулом у укупном износу кредита од 1.000.000,00 EUR у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије. Уговорено је да каматна стопа буде променљива у складу са чланом 4 уговора, да се плаћа месечно на крају месеца и по доспећу кредита у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања. Ефективна каматна стопа износи 7,59%.

Кредит је пуштен у течај 31.10.2019. године, док је рок отплате кредита био 60 месеци, почев од дана закључења уговора. Дужник је у својству солидарног јемца, у циљу пружања гаранције ради уредног измирења новчане обавезе JOVANJICA д.о.о., закључио са предлагачем 29.10.2019. године уговор о јемству бр. 375119458000043569/J-2.

Уговором о јемству дужник је преузео обавезу да као јемац платац јемчи и овде предлагачу одговара целокупном својом имовином неограничено солидарно као и корисник кредита, за цео износ кредита са припадајућим каматама и осталим споредним потраживањима, а све до потпуног намирења потраживања предлагача као даваоца кредита. Како је након пуштања кредитних средстава по уговору у течај, корисник кредита учинио битне повреде уговорних одредби, предлагач је по претходно донетој одлуци кредитног одбора банке број 00128112019/1, упутио дана 28.11.2019. године обавештење стечајном дужнику, јемцу 1 и јемцу 2, о проглашењу кредита доспелим по основу уговора уз позив да целокупан неизмирени износ обавеза према предлагачу у износу од 139.238.330,66 динара измире одмах без одлагања.

Предлагач је у предлогу напоменуо да како је кредит пуштен у течај 31.10.2019. године, рок отплате кредита је био 60 месеци почев од дана закључења уговора, па је рок временског важења уговора протекао 29.10.2024. године будући да је планом отплате кредита предвиђено да последња шездесета рата кредита доспева на наведени датум. У року трајања уговора (пет година) ни корисник, ни дужник нису измирили своју обавезу према предлагачу.

Даље је навео да су корисник и дужник повезана лица, услед чињенице да је Предраг Колувија истовремено директор и законски заступник дужника и искључиви власник капитала са уделом 100% , односно директор и законски заступник корисника кредита и већински власник капитала са уделом 75%.

Укупан износ доспелог, а ненаплаћеног потраживања предлагача према дужнику на дан 23.10.2025. године износи 135.399.781,89 динара, који дужник од дана проглашења кредита доспелим до дана подношења предлога није измирио, ниједну уплату на име отплате дуга по кредиту, односно у року од 45 дана није одговорио својим доспелим обавезама, то је код дужника наступио разлог трајније неспособности плаћања.

Према подацима из Народне банке Србије пословни рачуни дужника су у блокади која траја 93 дана почевши од 23.07.2025. године, за износ од 225.872.597,77 динара. Такође је навео да према доступним финансијским подацима у АПР у билансу успеха утврђено је да је укупан прилив за 2021, 2022, 2023. и 2024. годину био нула динара и да у три узастопне године није имао забележене приходе, а да су укупни забележени расходи у износу од 97.000,00 динара, у износу од 100.000,00 динара односно у износу од 79.000,00 динара и евидентирани су нето губици у наведеним износима.

Предложио је да суд усвоји предлог предлагача и да за стечајног управника именује Снежану Живоиновић из Београда.

У прилог својих навода је из Предлога доставио релевантну документацију и то: извод са интернет странице АПР од 24.10.2025. године, уговор о дугорочном динарском кредиту од 29.10.2019. године, потврду предлагача о пуштању кредитних средстава по основу уговора о дугорочном динарском кредиту са валутном клаузулом бр. 375119458000043569 у течај, уговор о јемству од 29.10.2019. године, одлуку кредитног одбора банке од 28.11.2019. године, обавештење банке о проглашењу кредита доспелим, електронску поруку предлагача од 28.11.2019. године упућену кориснику кредита и дужнику, план отплате кредита, преглед уплата по кредиту, решење АПР од 10.12.2020. године, 30.12.2020. године, 04.01.2022. године, извод са интернет странице АПР за корисника кредита од 24.10.2025. године, потврду предлагача преглед стања по конту кредита на дан 23.10.2025. године, извод са интернет странице НБС претраживање дужника у принудној наплати од 24.10.2025. године, биланс успеха дужника за 2022, 2023, и 2024. годину.

На рочишту одржаном дана 19.01.2026. године, ради расправљања о постојању стечајног разлога за отварање стечајног поступка над дужником, пуномоћник предлагача је у свему остао при наводима из предлога од 24.10.2025. године и навео да је дужник трајније неспособан за плаћање, јер су му рачуни блокирани почев од 23.07.2025. године, у укупном трајању од 180 дана са износом блокаде, у висини од 225.872.597,77 динара. Предложио је да суд отвори поступак стечаја. Приложио је решење овог суда Ст 230/2024 од 19.06.2025. године, којим је отворен поступак стечаја над привредним друштвом Јовањица д.о.о, као корисника кредита по ком кредиту је овде стечајни дужник био јемац, као и решење Привредног апелационог суда Пвж 234/2025 од 24.09.2025. године којим је потврђено првостепено решење.

Суд је службеним путем извршио увид у Извод са званичног интернет сајта НБС - претраживање дужника у принудној наплати на дан 19.01.2025. године, за овде дужника и утврдио да на наведени дан рачун дужника је у блокади укупно 180 дана.

Одредбом чл. 55. ст. 1. Закона о стечају прописано је да се стечајни поступак покреће предлогом повериоца, дужника или ликвидационог управника, а ст. 2. истог члана прописано је да поверилац подноси предлог за покретање стечајног поступка у случају постојања трајније неспособности плаћања, непоступања по усвојеном плану реорганизације и уколико је план реорганизације издејствован и преваран начин.

Одредбом чл. 11. став 3 Закона о стечају прописано је да трајнија неспособност плаћања постоји ако 1) стечајни дужник не може да одговори својим новчаним

обавезама у року од 45 дана од дана доспелости обавеза, 2) потпуно обустави сва плаћања у непрекидном трајању од 30 дана.

Одлучујући о предлогу за отварање поступка стечаја над дужником, суд је имајући у виду изведене доказе, нашао да је код дужника наступио стечајни разлог – трајнија неспособност плаћања, прописан одредбом чл. 11. став 3 Закона о стечају.

Из поднетих доказа је утврђено да дужник није у могућности да измири своја дуговања и да су му рачуни у блокади већ дуже време.

Имајући у виду све претходно наведено, у складу са цитираним законским одредбама, а у вези са чл. 11. став 3, чл. 55. став 2, чл. 69. став 1 и чл. 70 Закона о стечају, суд је донео одлуку као у ставу I, II, III, V и VI изреке решења.

Одлуку као у ставу VII и VIII изреке решења суд је донео сходно одредбама чл. 36. и 72. Закона о стечају, а одлуку као у ставу IX донео сходно одредбама чл. 71. Закона о стечају.

Одлуку о именовану стечајног управника из става IV суд је донео у складу са одредбама чл. 20. став 1. и став 2. Закона о стечају.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана пријема преписа решења, Привредном апелационом суду у Београду



СТЕЧАЈНИ СУДИЈА

Наталија Пејић - Кордић

за тачност отправка оверава